



Passivhauswohnanlage Lodenareal

Konstruktive Maßnahmen

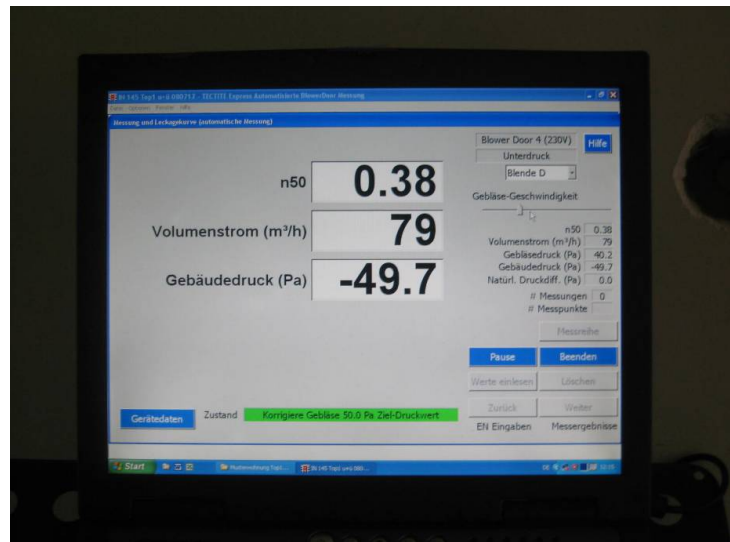


1. Musterwohnung

Um neu entwickelte Detaillösungen (z.B. Fensteranschlüsse, Steigschächte, Lüftungsanschlüsse...) für den weiteren Baubetrieb zu erproben und zu verbessern wurde eine Musterwohnung hergestellt.



Dabei wurde auch ein sogenannter Blower-Door-Test durchgeführt. Das Ergebnis lag mit $n_{50}=0,38$ deutlich unter dem geforderten Wert von $n_{50}=0,60$. Trotzdem wurden die Schwachpunkte eruiert und genau betrachtet um in weiterer Folgen den Wert zu halten bzw. zu verbessern.



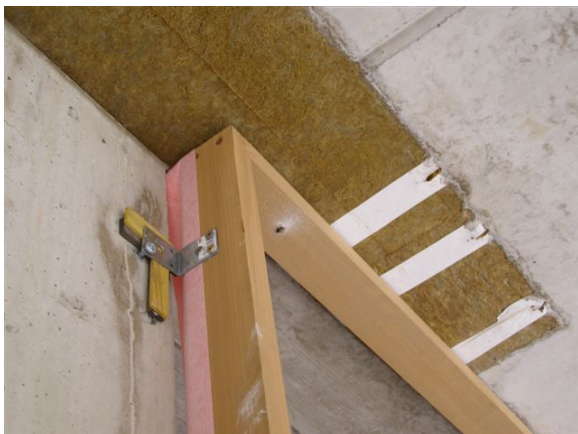
2. Konstruktive Maßnahmen



Thermische Trennung in der Tiefgarage mittels Isokörben und Dämmpaketen um Wärmebrücken in das darüber liegende Geschöß zu reduzieren.



Dämmstärken in der Tiefgarage an Decken und Wänden bis 26cm



Blindstockmontage – Fenster sitzt vollständig in der Dämmebene



Thermische Trennung der Balkone



Dämmstärken auf dem Dach bis ca. 45cm



Dämmstärken auf Fassade bis 30cm



Varianten des Sonnenschutzes wurden schon frühzeitig erprobt.

NHT am 25.11.2008